

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称： 北海银投足球基地

项目代码： 2020-450503-89-03-061600

建设地点： 广西北海市银海区

验收单位： 北海田野资产管理有限公司

2023 年 9 月 25 日



一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北海银投足球基地	行业类别	其它城建工程
主管部门 (或主要投资方)	北海田野资产管理有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	北海市银海区农业农村和水利局，北银水保许可〔2022〕 12号，2022年3月16日		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	—		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	—		
项目建设起止时间	2021年9月14日至2022年11月16日		
水土保持方案编制单位	北海前沿节能环保科技有限公司		
水土保持初步设计单位	华蓝设计（集团）有限公司		
水土保持监测单位	广西荟源建设工程有限公司		
水土保持施工单位	广西强冠建设工程有限公司		
水土保持监理单位	广西南宁建科工程监理有限责任公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	广西荟源建设工程有限公司		

二、验收意见

2023年9月25日，北海田野资产管理有限公司在北海市主持召开了北海银投足球基地水土保持设施验收会。参加会议的有建设单位北海田野资产管理有限公司，水土保持设施验收报告编制单位兼水土保持监测单位广西荟源建设工程有限公司，工程监理兼水土保持监理单位广西南宁建科工程监理有限责任公司，水土保持方案编制单位北海前沿节能环保科技有限公司，工程设计单位华蓝设计（集团）有限公司，施工单位广西强冠建设工程有限公司等单位代表共7人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，水土保持设施验收报告编制单位提交了《北海银投足球基地水土保持设施验收报告》、水土保持监测单位提交了《北海银投足球基地水土保持监测总结报告》，为此次验收提供了重要的技术依据。

验收组及与会代表查看了工程现场，查阅了技术资料，听取了水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施建设情况汇报，以及方案编制（设计）、监理、监测、施工等单位的补充说明，形成验收意见如下：

（一）项目概况

北海银投足球基地建设用地位于北海市银海区银滩大道和天津路交汇处西北面。场地中心坐标：东经 109°12'41.57"，北纬 21°27'50.34"。项目主要建设内容为建设足球场 17 个（其中 11 人制足球场 11 个、7 人制足球场 2 个，5 人制足球场 4 个），同时配套

建设道路、铺装、景观、服务建筑、停车场、围墙等工程。项目东南面银滩大道和东面天津路已建成通车，可直接作为进场道路，交通便利，可满足本项目使用，无需修建施工便道。

项目总用地面积为 10.79hm²，全部为永久占地。工程实际总挖方 7.98 万 m³，总填方 2.86 万 m³，包括绿化覆土 1.76 万 m³，普通土回填 1.10 万 m³，无借方，余方 5.12 万 m³。项目建设工期为 2021 年 9 月 14 日至 2022 年 11 月 16 日，共 15 个月。工程总投资 4000 万元，其中土建投资 3197 万元。资金来源为建设单位自筹及银行贷款等。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2022 年 3 月 16 日北海市银海区农业农村和水利局以北银水保许可（2022）12 号文《北海银投足球基地水土保持方案审批准予行政许可决定书》对该项目水土保持方案予以批复。

方案批复工程水土流失防治责任范围总面积约 10.79hm²。通过调查本工程土地征用资料和实地调查、测量，确定在工程施工建设期实际发生的水土流失防治责任范围为 10.79hm²，均为项目建设扰动面积。验收范围的水土流失防治责任范围面积与水土保持方案批复一致。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

根据水土保持方案确定的任务，经技术评估，北海银投足球基地实施了主体工程区的水土保持措施。工程为防治水土流失而实施的水土保持措施如下：

工程措施：①主体工程区：表土剥离 1.76 万 m³ 并全部用于绿化覆土，雨水排水管网长度约为 1316.95m；雨水检查井 39 座。生态透水砖铺设 1053.90m²，砌筑方沟 2035.52m。

植物措施：①主体工程区：综合绿化 98511.24m²，绿化区乔木种类有海桐、红花继木、三角梅等，灌木种类有：巴西野牡丹、鹅掌柴、栀子花、金叶假连翘、矮化朱槿、沿阶草、风雨兰；草皮主要铺种马尼拉草，草茎主要铺种足球场专用草。

临时措施：①主体工程区：绿化覆土的裸露地表采用密目网苫盖 10000m²。②施工生产生活区：材料和机械堆放处采用密目网苫盖 100m²。

工程实施过程中，对水土保持工程的施工图、实施方案均进行了审查。

（四）水土保持监测情况

2021 年 9 月至 2022 年 11 月，广西荟源建设工程有限公司采用地面观测、调查监测、遥感监测等方法开展了水土保持监测，并于 2023 年 9 月提交了《北海银投足球基地水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：工程建设过程中很好地落实了水土保持措施“三同时”制度，在施工过程中采取工程措施、植物措施、临时防护措施和施工管理措施相结合综合防治水土流失，工程建设造成的水土流失进行了全面治理并得到有效控制。工程施工期间扰动地表面积控制在水土流失防治责任范围内；施工中回填土、砂石料堆放规范，水土流失得到有效控制；工程实施的绿化工程、透水

砖铺装等各项水土保持措施运行正常；迹地恢复、植物措施已落实，项目区林草植被覆盖率达到规范要求。实施的各项水土保持措施及时到位并发挥了有效的水土保持作用，满足水土保持要求。经过系统整治，项目区的生态环境有明显改善，总体上发挥了较好的保水保土、改善生态环境的作用。

根据监测结果，本工程水土保持监测三色评价得分为 95 分，评价结论为绿色。

经从现场情况及收集到的资料分析，各项指标虽达到方案制定的防治目标，但是仍存在一定的问题，其主要原因是：用地部分区域植物措施后期抚育管理不理想，建议及时补种绿植。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2021 年 9 月至 2022 年 11 月，水土保持设施验收报告编制单位通过多次现场核查，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料，在水土保持措施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于 2023 年 9 月编制完成《北海银投足球基地水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，开展了水土保持后续设计、监理、监测工作，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施布局全面可行；水土流失防治任务完成，水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；水土流失防治目标总体实现；水土保持后续管理、维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

(六) 验收结论

验收组认为：北海银投足球基地实施过程中，依法落实了水土保持方案及批复文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

验收组建议：工程竣工验收后，建设单位在今后运行过程中加强管理，对可绿化区域进行必要的补植和抚育，防止暴雨造成水土流失。进一步做好水土保持设施后期管护工作，充分发挥水土保持措施保持水土的作用，改善和保护生态环境，保障工程安全运营。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	陈阿梅	北海田野资产管理有限公司	项目负责人	陈阿梅	建设单位
成员	苗海峰	广西北海水电勘测设计院有限公司	高级工程师	苗海峰	专家代表
	陈家德	广西荟源建设工程有限公司	工程师	陈家德	验收报告编制单位
	韦强	广西荟源建设工程有限公司	助理工程师	韦强	监测单位
	何松波	华蓝设计(集团)有限公司	工程师	何松波	设计单位
	农学军	广西南宁建科工程监理有限责任公司	总监理工程师	农学军	监理单位
	王路可	北海前沿节能环保科技有限公司	工程师	王路可	水土保持方案编制单位
	何建海	广西强冠建设工程有限公司	项目经理	何建海	施工单位